
ALGEMENE VERKOOPSVORWAARDEN

1. Enkel huidige algemene voorwaarden zijn van toepassing in onze commerciële relaties. De klant wordt geacht deze aan te nemen door het louter feit van zijn bestelling. Eventuele afwijkingen, zelfs indien vermeld op de bestelbon van de klant, zijn enkel van toepassing mits schriftelijk akkoord van onzentege. De verkoper behoudt zich het recht voor om een prijsaanpassing toe te passen bij wijzigende omstandigheden.
2. De klant bindt zich contractueel zonder ondertekenen van een bestelbon voor minimum zes maanden en met een vooropzeg van zes maand per aangetekend schrijven. In geval van annulering van een bestelling door de klant, of ingeval de ontbinding van de overeenkomst lastens de klant plaatsvindt, heeft de verkoper recht op een schadevergoeding bij toepassing van art. 1794 B.W. ten belope van minstens 30% van de overeen gekomen prijs. Offertes en prijslijsten zijn steeds onder voorbehoud. Behoudens anders luidende vermelding, zijn alle facturen contant betaalbaar te Lauwe en binnen de 8 dagen. Per laattijdige betaling zullen extra kosten voor aanmaningen aangerekend worden van 5.00 € per aanmaning en 40 € per aangetekende aanmaning. Indien de factuur binnen de gestelde termijn niet vereffend is, zal vanaf de vervaldag van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling een conventionele intrest worden aangerekend van 1 % per maand. Bij niet betaling op de vervaldag wordt daarenboven het factuurbedrag van rechtswege en zonder ingebrekestelling verhoogd met 15%, met een minimum van 125.00 €, en een maximum van 2500.00 € ten titel van conventioneel schadebeding als forfaitaire vergoeding wegens buitengerechtelijke kosten en dit onverminderd de gebeurlijke gerechtskosten. Dit alles zelfs bij toekenning van termijnen van respijt.
3. De niet-betaling van een enkele factuur op de vervaldag maakt het nog verschuldigde bedrag op alle andere, zelfs niet vervallen facturen van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling invorderbaar. Bij niet-tijdige betaling behoudt de verkoper zich het recht om elke volgende levering stop te zetten en om zonder enige ingebrekestelling de overige bestellingen als geannuleerd te beschouwen.
4. De verkoper heeft het recht de schuldvordering tegenover de koper te compenseren met eventuele vorderingen van de koper tegenover de verkoper.
5. Alle materialen en producten blijven eigendom van Johfra tot volledige betaling van het saldo van de factuur.
6. Alle klachten en gebreken dienen binnen een termijn van 3 dagen na factuurdatum aangetekend bekend te worden gemaakt.
7. Bij het gebruik van een hoogtewerker kan de verkoper/ Johfra niet aansprakelijk gesteld worden voor verzakkingen of andere schade toegebracht aan opritten, voetpaden, parkings, tuinen, enz.
8. Bij het verwijderen van hardnekkige verf, lijm of cement resten op glas en raamwerk kunnen we niet verantwoordelijk gesteld worden voor krasgevoeligheid, gezien dit afhankelijk is van de kwaliteit van het glas en raamwerk.
9. De klant dient de verplichtingen na te leven die op hem rusten inzake welzijn en veiligheid op het werk. De klant moet aan Johfra de nodige informatie verstrekken ten behoeve van werknemers met betrekking tot de risico's en de maatregelen inzake het welzijn van de werknemers eigen aan zijn inrichting.
10. De klant verbindt zich om ons personeel niet te benaderen of op welke wijze dan ook aan te trekken teneinde ze in dienst te nemen of ze desgevallend door zijn bemiddeling door derden in dienst te laten nemen gedurende de looptijd van de overeenkomst en in de periode van zes maanden die erop volgt. Elke inbreuk op een oneerlijke aanwerving wordt beboet met een forfaitair schadevergoeding van 2500.00 € per persoon.
11. Het Belgisch recht is exclusief van toepassing op deze verkoopvoorwaarden. In geval van betwisting is uitsluitend de Rechtbank van koophandel te Gent, afdeling Kortrijk, bevoegd.

CONDITIONS GÉNÉRALES DE VENTE

1. Seules les présentes conditions générales sont applicables dans nos relations commerciales. Le client est censé les adopter par le seul fait de sa commande. Toute anomalie, même si elle est spécifiée sur la commande du client, est uniquement acceptable avec le consentement écrit de notre part. Le vendeur se réserve le droit de demander un ajustement du prix compte tenu de l'évolution des circonstances.
2. Sans la signature d'un bon de commande, le client se lie contractuellement pour au moins six mois et avec un préavis six mois par lettre recommandée. En cas d'annulation d'une commande par le client, ou si la résiliation de l'accord se produit à charge du client, le vendeur a droit à une indemnité en application de l'art. 1794 du Code civil représentant au moins 30 % du prix convenu. Les devis et les listes de prix sont toujours sous réserve. Sauf indication contraire, toutes les factures sont payables à Lauwe et dans les huit jours. Pour tout retard de paiement, des frais supplémentaires de 5 € seront facturés par rappel et de 40 € par rappel. Si la facture n'est pas honorée dans le délai prescrit, un intérêt conventionnel de 1,5 % sera facturé automatiquement et sans mise en demeure préalable à partir de la date d'échéance sera automatiquement et sans mise en demeure préalable, un intérêt conventionnel sera facturé à 1 % par mois. En cas de non-paiement à la date d'échéance, le montant de la facture sera, de plein droit et sans mise en demeure augmenté, de 15 %, avec un minimum de 125.00 € et un maximum de 2500.00 € à titre de clause de pénalité conventionnelle en guise de rémunération fixe pour frais extrajudiciaires, et ce, sans préjudice de frais de justice éventuels. Tout cela même s'il y a une acceptation d'un délai de répit.
3. Le non-paiement d'une seule facture à la date d'échéance est le montant se répercute de plein droit et sans mise en demeure préalable sur le recouvrement de toutes les autres factures non encore échues. En cas de retard de paiement, le vendeur se réserve le droit de suspendre toutes les prochaines commandes et d'annuler sans aucun préavis toute commande.
4. Le vendeur a le droit de compenser la créance vis-à-vis de l'acheteur en présentant d'éventuelles réclamations de l'acheteur vis-à-vis du vendeur.
5. L'ensemble du matériel et des produits demeurent la propriété de Johfra jusqu'au paiement intégral du solde de la facture.
6. Toute plainte et tout manquement doivent être communiqués dans un délai de 3 jours après la date de la facture.
7. En cas d'utilisation d'un travailleur qualifié, le vendeur/Johfra ne peut pas être tenu responsable des affaissements ou autres dommages causés dans les allées, sentiers, parkings, jardin, etc.
8. En cas d'élimination de peinture, colle ou résidus de ciment tenaces sur le verre et châssis, nous ne pouvons pas être tenus responsables de, lors du retrait de peinture tenace, adhésif ou sur verre, que nous ne pouvons pas être tenus pour responsables de zéro, les résidus de ciment, étant donné que cette sensibilité aux rayures ne dépend pas de la qualité du verre et châssis
9. Le client se voit dans l'obligation de respecter le bien-être et la sécurité au travail qui reposent sur lui. Le client doit fournir à Johfra des informations nécessaires au personnel au sujet des risques et des mesures en matière de bien-être des travailleurs de son établissement.
10. Le client s'engage tout au long de la durée du contrat et six mois après la fin du contrat, à ne pas approcher le personnel ou à le tenter de quelle que manière que ce soit à se faire engager, en fin de compte, par lui ou par son intermédiaire à être engagé par une tierce partie. Toute infraction relative à un engagement déloyal sera condamnée à une amende assortie d'une indemnité forfaitaire de 2500.00 € par personne.
11. La loi belge est exclusivement applicable aux présentes conditions générales. En cas de litige, seuls le tribunal de commerce de Gand, département Courtrai, sont compétents.